

Nr. Cad.	Descriere imobil	Suprafata teren (mp)
	Mun. Craiova, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. 27 (fost Cartier Brazda lui Novac), Jud. Dolj - Intravilan - COMPLEX SIMPLON	Total: 3689mp Municipiul Craiova:1714mp

Denumire proprietare	Suprafata imobil (mp)	Nivel	Cota parte teren aferent imobilului mp	Cota parte teren aferent imobilului %	Unitate individuala	Obs.
Țircomnicu Viorela	123	Parter	121	7.15	UI 1	
Țircomnicu Viorela	69	Parter	68	3.96	UI 2	
SC AL SHEFA FARM	120	Parter	118	6.86	UI 3	
MCV Comerț & Services SRL	36	Parter	752	43.86	UI 4	
MCV Comerț & Services SRL	69	Parter				
MCV Comerț & Services SRL	330	Etaj 1				
MCV Comerț & Services SRL	330	Etaj 2				
AVILAREX SRL	52	Parter	51	2.98	UI 5	
FOAMETE CONSTANTINA FOAMETE ION	127	Parter	125	7.29	UI 6	
SC PAN GROUP SA	295	Parter	290	16.91	UI 7	
CIULEA EMIL CIULEA GINA DANIELA	99	Parter	97	5.64	UI 8	
SIMPLON SRL	57	Parter	56	3.24	UI 9	
PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	37	Parter	36	2.11	UI10	
TOTAL	1744		1716			

Pentru stabilirea cotelor părți nu s-au luat în calcul următoarele suprafețe: **741mp - SC ALIA S.A. , 213mp - SC OLFARM S.A. CRAIOVA și 1021mp - WA HOTELS SRL**, întrucât suprafețele mai sus amintite au fost atribuite în proprietate în baza H.G. 834 / 1991, așa după cum rezultă din extrasele de Carte Funciară eliberate de O.C.P.I. Dolj.

Rezultă faptul că suprafața de teren pentru care s-au calculat cotele părți este de 1714mp, suprafață provenind din diferența suprafeței totale a Complexului Comercial și suma suprafețelor terenurilor deținute în proprietate în baza H.G. 834 / 1991:

$$3689 - (213+741+1021) = 1714\text{mp}$$

Intocmit: GIURCĂ Iulian Nicușor

